**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**оказания услуг по проведению экспертизы отчетной документации**

**по результатам выполненных энергетических обследований**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | 00.00.0000 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Некоммерческое Образовательное Частное Учреждение Учебно-Методический Центр «Энергоэффективность», именуемое в дальнейшем «Эксперт», в лице Директора Лешкова Александра Олеговича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В течение срока действия настоящего договора Эксперт обязуется оказывать услуги по экспертизе отчетной документации, составленной по результатам выполненных Заказчиком энергетических обследований объектов.

1.2. Наименование объектов и цена экспертизы согласовываются Сторонами в Дополнительных соглашениях, являющихся приложениями и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Заказчик обязуется принимать результаты экспертиз и производить оплату их стоимости на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором и Дополнительными соглашениями к нему.

1.4. Целями работ по настоящему Договору является определение:

* ***соответствия*** – отчетных документов требованиям законодательства Российской Федерации, стандартам, правилам и иным внутренним документам НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов»;
* ***полноты*** - выполненных работ, при проведении энергетического обследования;
* ***достоверности*** – данных и сведений, указанных в отчетной документации;
* ***обоснованности*** – предлагаемых энергоаудиторами мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

1.5. Экспертизе подлежат:

* Расчетно-пояснительная записка (отчет) к энергетическому паспорту потребителя топливно-энергетических ресурсов (ТЭР);
* Энергетический паспорт;
* Иная документация, предусмотренная техническим заданием на проведение энергетического обследования объекта.

**2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ**

2.1. Цена настоящего Договора складывается из стоимости всех услуг, согласованных Сторонами в Дополнительных соглашениях.

При формировании стоимости услуг Эксперта будут исходить из ставки не более 5% от вознаграждения Заказчика, установленного в договорах по энергетическому обследованию объектов, но не менее 3 000 (трех тысяч) руб. 00 копеек за экспертизу документации по объектам, заявленным в одном Дополнительном соглашении.

2.2. Полная оплата услуг производится Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами соответствующего Дополнительного соглашения.

2.3. По итогам выполнения услуги по каждому Дополнительному соглашению Эксперт направляет Заказчику подписанный со своей стороны акт сдачи-приёмки оказанных услуг с приложением к нему документации.

**3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

3.1. Срок оказания услуг по каждому согласованному Сторонами Дополнительному соглашению, составляет 20 (календарных) дней с момента получения Экспертом от Заказчика всего комплекта документов, предусмотренного п. 1.5. настоящего Договора, и оплаты оказываемых услуг.

3.2. Передача Заказчику документации осуществляется с сопроводительными документами Эксперта.

3.3. В течение 15 (пятнадцати) дней со дня получения акта сдачи-приёмки оказанных услуг Заказчик обязан направить Эксперту подписанный со своей стороны акт сдачи-приёмки оказанных услуг, либо представить мотивированное возражение.

3.4. Независимо от решения Заказчика, о приемке оказанных услуг, либо отказе в приемке, Эксперт направляет все полученные от Заказчика материалы и экспертное заключение в НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов».

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

4.1. Эксперт обязуется:

4.1.1. Оказать услуги, указанные в разделе 1 настоящего Договора с надлежащим качеством и в согласованные сроки. По результатам исследования представить Заказчику и НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов» достоверное экспертное заключение, с указанием всех несоответствий представленных Заказчиком документов требованиям законодательства РФ, стандартов и правил НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов».

4.1.2. Соблюдать условия конфиденциальности информации, полученной в ходе оказания услуг.

4.1.3. Обеспечить сохранность документов, полученных и составленных в процессе оказания услуг.

4.1.4. После оказания услуги передать Заказчику экспертное заключение, а полученные материалы: в т.ч. всю полученную от Заказчика исходную документацию в полном объеме передать в Некоммерческое Партнерство – Саморегулируемую организацию «Гильдия Энергоаудиторов».

4.1.5. В течение трёх дней с даты обращения Заказчика безвозмездно устранить выявленные недостатки экспертного заключения в случае их обоснованности.

4.1.6. Эксперт обязуется подписать акт сверки расчетов в течение 14 (Четырнадцати) дней с момента его получения от Заказчика. В случае если в течение 14 (Четырнадцати) дней с момента получения акта сверки Эксперт не подпишет его и не представит Заказчику мотивированные возражения по нему, акт считается согласованным.

4.1.7. В течение 5 (Пяти) календарных дней с момента заключения Договора Эксперт обязуется раскрыть Заказчику сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций Эксперта, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), с предоставлением подтверждающих документов. В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций Эксперта, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), Эксперт обязуется в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Заказчику актуализированные сведения.

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Экспертом обязательств, предусмотренных настоящим пунктом Договора, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Предоставить Эксперту всю документацию, предусмотренную настоящим Договором и необходимую для проведения экспертизы, не позднее 2-х дней после подписания соответствующего Дополнительного соглашения.

4.3. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Эксперт и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Споры и разногласия, возникшие между сторонами при исполнении обязательств по настоящему договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

5.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены или дополнены по взаимному согласию Сторон.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору вносятся дополнительным соглашением Сторон.

5.3. Договоренности между Сторонами, достигнутые путём обмена факсами, телеграммами и электронной почтой, считаются приложениями к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью.

**6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

6.1. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность сведений, касающихся настоящего Договора, и применять необходимые меры для предотвращения разглашения указанных сведений. Обязанности по соблюдению конфиденциальности остаются в силе после прекращения действия настоящего Договора в течение 3-х лет.

6.2. Сторона настоящего Договора, нарушившая условия конфиденциальности, возмещает другой Стороне убытки.

6.3. Размер убытков, причиненных виновной Стороной по Договору, и срок их возмещения определяются комиссией, создаваемой Заказчиком из равного числа представителей обеих Сторон.

6.4. Эксперт несет ответственность, установленную законодательством РФ и утвержденными документами НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов», за полноту, достоверность оказанных услуг.

6.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Заказчиком и Экспертом, и действует до 31.12.2014 г.

7.2. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу.

7.3. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Эксперт** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лешков А. О. |
| М.П. | М.П. |